

Neubau-Mietwohnungen

Gudrunstraße 187/ Sonnleithnergasse 13/ Fernkorngasse 16

1100 Wien



98 Wohnungen

1. OG:	Stiege	Nutzfläche	Betriebskosten & Warmwasser	HZG	Miete pro Monat (brutto)	KAUTION	Provision	Vergeb.	Summe	
101	1	40,23			bereits vermietet					
102	1	41,46			bereits vermietet					
103	1	49,74			bereits vermietet					
104	1	61,99			bereits vermietet					
105	1	56,95			bereits vermietet					
106	1	56,89			bereits vermietet					
205	2	56,95			bereits vermietet					
201	2	61,99			bereits vermietet					
202	2	37,60			bereits vermietet					
203	2	54,17			bereits vermietet					
204	2	46,11			bereits vermietet					
2. OG:	Stiege	Nutzfläche	Betriebskosten & Warmwasser	HZG	Miete pro Monat (brutto)	KAUTION	Provision	Vergeb.	Summe	
107	1	37,60			bereits vermietet					
108	1	48,62			bereits vermietet					
109	1	51,74			bereits vermietet					
110	1	53,72			bereits vermietet					
111	1	65,82			bereits vermietet					
112	1	60,72			bereits vermietet					
113	1	60,65			bereits vermietet					
211	1	60,72			bereits vermietet					
206	2	65,82	8,50	€ 2,30	€ 0,70	€ 838,03	€ 2.600,00	€ 1.818,00	€ 301,69	€ 4.719,69
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
207	2	53,67			bereits vermietet					
208	2	50,89			bereits vermietet					
209	2	47,55			bereits vermietet					
210	2	36,98			bereits vermietet					
3. OG:	Stiege	Nutzfläche	Betriebskosten & Warmwasser	HZG	Miete pro Monat (brutto)	KAUTION	Provision	Vergeb.	Summe	
114	1	37,68			bereits vermietet					
115	1	48,67			bereits vermietet					
116	1	51,74			bereits vermietet					
117	1	54,18			bereits vermietet					
118	1	66,68	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 885,65	€ 2.700,00	€ 1.922,00	€ 318,83	€ 4.940,83
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
119	1	61,60			bereits vermietet					
120	1	61,53	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 817,31	€ 2.500,00	€ 1.773,00	€ 294,23	€ 4.567,23
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
217	2	61,63			bereits vermietet					
212	2	66,68	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 885,65	€ 2.700,00	€ 1.922,00	€ 318,83	€ 4.940,83
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
213	2	54,00			bereits vermietet					
214	2	50,89			bereits vermietet					
215	2	47,55			bereits vermietet					
216	2	36,98			bereits vermietet					

Neubau-Mietwohnungen

Gudrunstraße 187/ Sonnleithnergasse 13/ Fernkorngasse 16

1100 Wien



98 Wohnungen

4. OG:	Stiege	Nutzfläche	Betriebskosten & Warmwasser	HZG	Miete pro Monat (brutto)	KAUTION	Provision	Vergeb.	Summe	
121	1	37,68							bereits vermietet	
122	1	48,67							bereits vermietet	
123	1	51,74							bereits vermietet	
124	1	54,18							bereits vermietet	
125	1	66,68	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 885,65	€ 2.700,00	€ 1.922,00	€ 318,83	€ 4.940,83
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
126	1	61,60	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 818,24	€ 2.500,00	€ 1.775,00	€ 294,56	€ 4.569,56
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
127	1	61,53	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 817,31	€ 2.500,00	€ 1.773,00	€ 294,23	€ 4.567,23
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
223	2	61,63	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 818,63	€ 2.500,00	€ 1.776,00	€ 294,71	€ 4.570,71
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
218	2	66,68	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 885,65	€ 2.700,00	€ 1.922,00	€ 318,83	€ 4.940,83
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
219	2	54,00								bereits vermietet
220	2	50,89								bereits vermietet
221	2	47,55								bereits vermietet
222	2	36,98								bereits vermietet
5. OG:	Stiege	Nutzfläche	Betriebskosten & Warmwasser	HZG	Miete pro Monat (brutto)	KAUTION	Provision	Vergeb.	Summe	
128	1	37,68								bereits vermietet
129	1	48,67								bereits vermietet
130	1	51,74								bereits vermietet
131	1	54,18								bereits vermietet
132	1	66,68	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 885,65	€ 2.700,00	€ 1.922,00	€ 318,83	€ 4.940,83
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
133	1	61,60								bereits vermietet
134	1	61,53	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 817,31	€ 2.500,00	€ 1.773,00	€ 294,23	€ 4.567,23
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
229	2	61,63	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 818,63	€ 2.500,00	€ 1.776,00	€ 294,71	€ 4.570,71
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
224	2	66,68	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 885,65	€ 2.700,00	€ 1.922,00	€ 318,83	€ 4.940,83
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
225	2	54,00								bereits vermietet
226	2	50,89								bereits vermietet
227	2	47,55								bereits vermietet
228	2	36,98								bereits vermietet
6. OG:	Stiege	Nutzfläche	Betriebskosten & Warmwasser	HZG	Miete pro Monat (brutto)	KAUTION	Provision	Vergeb.	Summe	
135	1	37,68								bereits vermietet
136	1	48,67								bereits vermietet
137	1	51,74								bereits vermietet
138	1	54,18								bereits vermietet
139	1	66,68	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 885,65	€ 2.700,00	€ 1.922,00	€ 318,83	€ 4.940,83
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
140	1	61,60	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 818,24	€ 2.500,00	€ 1.775,00	€ 294,56	€ 4.569,56
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
141	1	61,53								bereits vermietet
235	2	61,63	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 818,63	€ 2.500,00	€ 1.776,00	€ 294,71	€ 4.570,71
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
230	2	66,68	9,00	€ 2,30	€ 0,70	€ 885,65	€ 2.700,00	€ 1.922,00	€ 318,83	€ 4.940,83
			VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.							
231	2	54,00								bereits vermietet
232	2	50,89								bereits vermietet
233	2	47,55								bereits vermietet
234	2	36,98								bereits vermietet

Neubau-Mietwohnungen

Gudrunstraße 187/ Sonnleithnergasse 13/ Fernkorngasse 16
1100 Wien



98 Wohnungen

7. OG:	Stiege	Nutzfläche	Betriebskosten & Warmwasser	HZG	Miete pro Monat (brutto)	KAUTION	Provision	Vergeb.	Summe	
142	1	35,43	bereits vermietet							
143	1	48,67	12,96 VR, Bad (Wanne), AR, Wohn-Esszimmer, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 858,66	€ 2.600,00	€ 1.866,00	€ 309,12	€ 4.775,12
144	1	51,74	12,96 VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 912,77	€ 2.800,00	€ 1.983,00	€ 328,60	€ 5.111,60
145	1	54,18	bereits vermietet							
146	1	66,68	12,96 VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 1.176,10	€ 3.600,00	€ 2.555,00	€ 423,40	€ 6.578,40
147	1	61,60	12,96 VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 1.086,56	€ 3.300,00	€ 2.361,00	€ 391,16	€ 6.052,16
148	1	61,53	12,96 VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 1.085,33	€ 3.300,00	€ 2.358,00	€ 390,72	€ 6.048,72
241	2	61,63	12,96 VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 1.087,09	€ 3.300,00	€ 2.362,00	€ 391,35	€ 6.053,35
236	2	66,68	12,96 VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 1.176,10	€ 3.600,00	€ 2.555,00	€ 423,40	€ 6.578,40
237	2	54,00	bereits vermietet							
238	2	50,89	bereits vermietet							
239	2	47,55	12,96 VR, Bad (Wanne), AR, Wohn-Esszimmer, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 838,92	€ 2.600,00	€ 1.823,00	€ 302,01	€ 4.725,01
240	2	34,63	bereits vermietet							
8. OG:	Stiege	Nutzfläche	Betriebskosten & Warmwasser	HZG	Miete pro Monat (brutto)	KAUTION	Provision	Vergeb.	Summe	
149	1	39,58	bereits vermietet							
150	1	62,68	14,70 VR, Bad (Dusche), Wohn-Küche, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 1.225,57 Terrasse: 56,88 m ²	€ 3.700,00	€ 2.664,00	€ 441,21	€ 6.805,21
151	1	58,21	14,00 VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 1.093,40 Terrasse: 16,52 m ²	€ 3.300,00	€ 2.376,00	€ 393,63	€ 6.069,63
152	1	50,56	13,50 VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 922,01 Terrasse: 11,79 m ²	€ 2.800,00	€ 2.003,00	€ 331,92	€ 5.134,92
153	1	50,36	14,00 VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 946,06 Terrasse: 11,15 m ²	€ 2.900,00	€ 2.056,00	€ 340,58	€ 5.296,58
245	2	50,45	bereits vermietet							
242	2	58,21	14,00 VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 1.093,40 Terrasse: 16,52 m ²	€ 3.300,00	€ 2.376,00	€ 393,63	€ 6.069,63
243	2	62,23	14,70 VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer.	€ 2,30	€ 0,70	€ 1.216,78 Terrasse: 56,20 m ²	€ 3.700,00	€ 2.645,00	€ 438,04	€ 6.783,04
244	2	39,17	bereits vermietet							